



Alte Hansestadt **Lemgo**

Rettungsweg in Dachgeschossen

3.303 Feuerwehr

Auskunft durch

Feuerwache Lemgo
Orpingstraße 78
32657 Lemgo

fon (05261) 213-211 Wache
fax (05261) 213-407

Hinweise und Informationen über Anforderungen an Rettungswege in Dachgeschossen gemäß § 37 (5) BauO NRW 2018

28.03.2019

1. Dachflächenfenster sind so anzuordnen, dass sich Personen zu öffentlichen Verkehrsflächen oder zu Flächen für die Feuerwehr bemerkbar machen können und über Leitern der Feuerwehr gerettet werden können.
2. Das Fenster ist so anzuordnen, dass eine Anleitemöglichkeit für die Feuerwehr mit Kraftfahrdrehleitern oder tragbaren Leitern besteht.
3. Die freie Öffnungsfläche im Fenster muss mindestens 90 cm in der Breite und 120 cm in der Höhe betragen.
4. Die Brüstungshöhe darf nicht größer als 1,20 m sein.
5. Der waagerechte Abstand von der Unterkante des Fensters (Brüstung) bis Vorderkante des Daches / Traufkante (einschließlich Regenrinne) darf nicht größer als 1 m sein. Alternativ können korrosionsbeständige Gitterroststufen von mind. 25 cm Tiefe und 90 cm Breite bis zu diesem Abstand oder ggf. bis zur Traufe und / oder ein Ausstiegspodest angeordnet werden.
6. Neben Stufen und Fenster ist die Anbringung eines ca. 1 m hohen korrosionsbeständigen Haltebügels erforderlich. Die Höhe des Haltebügels ist von der jeweiligen Dachneigung abhängig.
7. Die Fensterbeschläge müssen so beschaffen sein, dass sich das Fenster in vollem Umfang öffnen lässt; Schwingfenster sind unzulässig.
8. Oberhalb des Dachflächenfensters ist ggf. ein Schneefanggitter anzubringen.
9. Der Einbau von Fluchtfenstern in Dächer mit weicher Bedachung (z. B. Stroh, Reet) ist unzulässig.

Alte Hansestadt Lemgo
Der Bürgermeister
32655 Lemgo

fon (05261) 213-0
fax (05261) 213-215
www.lemgo.de

IBAN:
DE63 4825 0110 0000 0002 99
BIC: WELADED1LEM
Gläubiger-ID:
DE52AHL00000117470

Unsere Öffnungszeiten
Mo – Fr: 8.30 – 12.00 Uhr
Di auch: 14.30 – 16.00 Uhr
Do auch: 16.00 – 17.00 Uhr
und nach Absprache

Bitte beachten Sie
die Öffnungszeiten
anderer Dienststellen

Die endgültige Ausführung der beschriebenen Ausstiegshilfe ist von den geplanten oder bestehenden Verhältnissen abhängig und ist mit der Brandschutzdienststelle und der Feuerwehr Lemgo / VB abzustimmen.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an die:

Alte Hansestadt Lemgo
3.303 Feuerwehr
Vorbeugender Brandschutz
Tel.: 05261 / 213 216 Fax: 05261 / 213 5216
E- Mail: a.schroeder@lemgo.de